

Ref: APA588

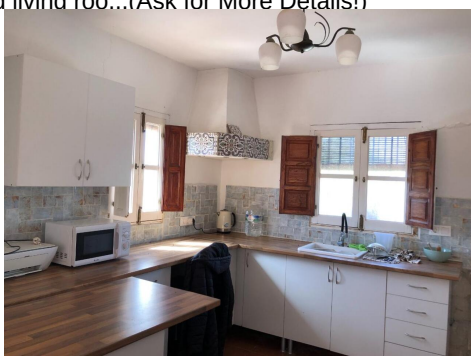
Price: 195,000€


 **Country House**
 **Alora**
 **3**
 **1**
 **105m² Build Size**
 **12,500m² Plot Size**
 **Terrace: Yes**
 **Parking: Yes**

Charming 3-Bedroom Country Home with Land and Views Near Álora, Málaga

Located just 10km from Álora pueblo, this 3-bedroom country house offers 105m² of single-level living space on a generous 12,500m² plot. Surrounded by mature fruit trees—figs, oranges, lemons, pomegranates, and vines—the property blends rustic charm with rural tranquility.

The home features a bright, open-plan living/dining area with a fireplace, an arched entry to the kitchen, three spacious double bedrooms, and a stylish bathroom. A large terrace, accessible from both the kitchen and living room... (Ask for More Details!)


Email: info@1casa.com

Web: www.1casa.com

UK +44 333 022 0135



UK +44 333 022 0135

Email: info@1casa.com

Web: www.1casa.com

Charming 3-Bedroom Country Home with Land and Views Near Álora, Málaga

Located just 10km from Álora pueblo, this 3-bedroom country house offers 105m² of single-level living space on a generous 12,500m² plot. Surrounded by mature fruit trees—figs, oranges, lemons, pomegranates, and vines—the property blends rustic charm with rural tranquility.

The home features a bright, open-plan living/dining area with a fireplace, an arched entry to the kitchen, three spacious double bedrooms, and a stylish bathroom. A large terrace, accessible from both the kitchen and living room, provides stunning views of the Andalusian countryside—perfect for al fresco dining.

While some cosmetic updates are needed (kitchen renovation, window/door replacements, interior/exterior painting, and garden landscaping), the property offers great potential as a permanent residence or holiday retreat.

Additional features include a plunge pool (requiring upgrade), two private water wells with 10,000L storage, mains electricity, and internet availability. Easy access via a well-maintained country track.

Espanol

Encantadora Casa de Campo con 3 Dormitorios, Terreno y Vistas en Álora, Málaga

Ubicada a solo 10 km del pueblo de Álora, esta casa de campo de 3 dormitorios ofrece 105 m² de superficie en una sola planta, sobre una amplia parcela de 12.500 m² con árboles frutales maduros: higueras, naranjos, limoneros, granados y viñas, ideal para disfrutar del entorno rural andaluz.

La vivienda cuenta con un luminoso salón-comedor con chimenea, cocina conectada por un elegante arco, tres amplios dormitorios dobles y un baño con estilo. Desde la cocina y el salón se accede directamente a una gran terraza con impresionantes vistas al campo, perfecta para comer al aire libre.

Aunque la propiedad requiere algunas mejoras estéticas (renovación de cocina, cambio de ventanas y puertas, pintura interior/exterior y ajardinamiento), tiene gran potencial como hogar permanente o casa de vacaciones.

Incluye también una pequeña piscina (requiere actualización), dos pozos privados con sistema de almacenamiento de agua de 10.000 litros, conexión a la red eléctrica y disponibilidad de Internet. El acceso es por un camino rural en buen estado. Por supuesto. Aquí tienes la traducción del texto a francés, alemán, italiano y portugués, manteniendo el estilo profesional y optimizado para anuncios inmobiliarios:

Français – Charmante Maison de Campagne avec Terrain et Vue à Álora, Málaga [Email: info@1casa.com](mailto:info@1casa.com)
UK +44 333 022 0135 [Web: www.1casa.com](http://www.1casa.com)

Située à seulement 10 km du village d'Álora, cette maison de campagne de 3 chambres offre 105